

EXPUNERE DE MOTIVE

La momentul actual vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical se poate realiza doar de către „medicii, medicii dentiști, dentiștii, biologii, biochimistii, fizicienii, tehnicienii dentari și celelalte persoane fizice cu drept de liberă practică ce desfășoară activități conexe actului medical și care dețin în mod legal spațiul respectiv, precum și persoanele juridice/instituțiile de învățământ superior medical, care, deținând în mod legal spațiul, au ca obiect unic de activitate furnizarea serviciilor medicale sau desfășoară activități de învățământ superior medical”.

Farmacistii ca și medicii, conform art.4 al ordinului Ordin nr. 418 din 06/20/2001 cu privire la statutul medicului, stomatologului și farmacistului, absolvenți ai facultatilor de medicina, stomatologie și farmacie cu licența și cu minimum un an de pregătire practică emis de Ministerul sanatații, dacă au examen de stat sau licență, dacă practică medicina, stomatologia sau farmacia sunt medici sau farmacisti cu drept de liberă practică.

Mai mult decât atât, în comunele unde sunt cabinetele medicale, de obicei sunt și farmaciile. Prin urmare prin aplicarea prezentei legi s-ar produce o discriminare între medici și farmacisti.

Astfel consider ca este necesar sa introducem și farmacistii în categoria celor care pot achiziționa aceste spații prevăzute de OUG110/2005, aprobată cu modificări și completări de L236/2006.

O altă modificare a actului normativ menționat anterior consta în introducerea unei interdicții de a vinde aceste spații pe o perioadă de 15 ani tocmai pentru a menține destinația acestora. Prohibiția vânzării spațiilor pe o perioadă de cincisprezece ani vine ca soluție pentru împiedicarea fenomenului speculei, deoarece la prețul pieteii, în caz de vânzare imediată, majoritatea spațiilor aveau o valoare mult mai mare.

Față de cele menționate a fost elaborată propunerea legislativă anexată pe care o supun dezbaterii și aprobării Parlamentului.

Senator

György Frunda